

Zpráva auditora

za období 1. 1. 2015 – 31. 12. 2015

obchodní společnosti

HUB VENTURES a.s. (k 31.12.2015 HUB VENTURES s.r.o.)

Drtinova 557/10, Smíchov

150 00 Praha 5

IČ: 02418321

Zpracoval:

Auditera s.r.o.

A. Tomíčka 20, Zahájí,

570 01 Litomyšl

Zpráva nezávislého auditora:

Zpráva je určena akcionářům společnosti **HUB VENTURES a.s.**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti HUB VENTURES a.s. (k 31.12.2015 HUB VENTURES s.r.o.) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2015, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2015 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti:

Název: HUB VENTURES a.s. (k 31.12.2015 HUB VENTURES s.r.o.)
Adresa sídla: Drtinova 557/10, Smíchov, 150 00 Praha 5 (k 31.12.2015 U Nesypky 108/2, Smíchov, 150 00 Praha 5)
IČO: 02418321

Další údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti HUB VENTURES a.s. (dříve HUB VENTURES s.r.o.) je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsmo přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti HUB VENTURES a.s. (k 31.12.2015 HUB VENTURES s.r.o.) k 31. 12. 2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a jeho peněžních toků za rok končící 31. 12. 2015 v souladu s českými účetními předpisy.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka společnosti k 31. 12. 2014 nebyla auditována žádným auditorem.

V Praze, 18. 05. 2018



Auditera s.r.o.
A. Tomíčka 20, Zahájí
570 01 Litomyšl
evidenční č. 577

Ing. Radka Ducháčková
Jednatelka a auditorka, evidenční č. 2403

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

HUB VENTURES s.r.o.

ke dni **31.12.2015**

(v celých tisících CZK)

IČ

02418321

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky


U Nesypky 108/2

150 00 Praha 5 - Smíchov

Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	3 827		3 827	2 578
B.	Dlouhodobý majetek	003	2 555		2 555	2 550
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	2 555		2 555	2 550
B.III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	2 555		2 555	2 550
C.	Oběžná aktiva	031	1 272		1 272	28
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	1 261		1 261	
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	61		61	
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	1 200		1 200	
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	11		11	28
2.	Účty v bankách	060	11		11	28

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	067	3 827	2 578
A.	Vlastní kapitál	068	169	165
A.I.	Základní kapitál	069	200	200
A.I. 1.	Základní kapitál	070	200	200
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	-35	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	085	-35	
A.V.1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	4	-35
B.	Cizí zdroje	089	3 658	2 413
B.II.	Dlouhodobé závazky	095		1 200
9.	Jiné závazky	104		1 200
B.III.	Krátkodobé závazky	106	3 658	1 213
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	107	9	7
4.	Závazky ke společníkům	110	300	
10.	Dohadné účty pasivní	116	3	6
11.	Jiné závazky	117	3 346	1 200

Okamžik... 07.04.2016	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Robert TŮMA 
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání Ostatní poradenství v oblasti podnikání a řízení

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

HUB VENTURES s.r.o.

za období **01.01.2015– 31.12.2015**

(v celých tisících CZK)

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

U Nesypky 108/2


150 00 Praha 5 - Smíchov

Česká republika

IČ
02418321

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
II.	Výkony	04	61	
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	61	
B.	Výkonová spotřeba	08	14	31
B. 2.	Služby	10	14	31
+	Přidaná hodnota	11	47	-31
*	Provozní výsledek hospodaření	30	47	-31
N.	Nákladové úroky	43	41	
O.	Ostatní finanční náklady	45	2	4
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-43	-4
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	4	-35
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	4	-35
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	4	-35

Pozn.:

Okamžik... 07.04.2016	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Robert TŮMA 
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání Ostatní poradenství v oblasti podnikání a řízení

HUB VENTURES s.r.o.

Příloha tvořící součást účetní závěrky za zdaňovací období 01.01.2015 - 31.12.2015

Odstavec 1

Obchodní jméno účetní jednotky:	HUB VENTURES s.r.o.
IČ:	02418321
Sídlo:	U Nesypky 108/2, 150 00 Praha 5
Spisová značka:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 219076
Právní forma účetní jednotky:	s.r.o.
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - 70220 Ostatní poradenství v oblasti podnikání a řízení
Datum vzniku účetní jednotky:	03.01.2014
Základní kapitál:	200 tis. Kč, Splaceno 100 %
Změny v obchodním rejstříku:	

V účetním období 1.1.2015-31.12.2015 byla zapsána do obchodního rejstříku změna adresy společníka Zdeňka Rudolského (zapsáno 27.11.2015).

Společníci společnosti k 31.12.2015:

Ing. Robert Tůma – obchodní podíl: 52 %

Jakub Mareš – obchodní podíl: 16 %

Zdeněk Rudolský – obchodní podíl: 16 %

Petr Vítek – obchodní podíl: 16 %

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Ing. ROBERT TŮMA, dat. nar. 7. prosince 1963

U Nesypky 108/2, Smíchov, 150 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 3. ledna 2014

Společnost má obvyklou organizační strukturu odpovídající její velikosti a předmětu činnosti.

Odstavec 2

Společnosti, v nichž má společnost větší než 20% podíl na jejich základním kapitálu k 31.12.2015

- Because s.r.o.; sídlo: Praha 5 - Smíchov, Drtinova 557/10, PSČ 15000; výše podílu: 100 %
- Hub, s.r.o.; sídlo: Praha 5 - Smíchov, Drtinova 557/10, PSČ 15000; výše podílu: 75 %
- XTND s.r.o.; sídlo: Sokolská třída 1263/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava; výše podílu: 50 %

Účetní jednotka neuzavřela žádné smluvní dohody, na základě nichž by ji vznikala rozhodovací práva v obchodních společnostech bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu v těchto podnicích.

Odstavec 3

Prům. přepočtený počet zaměstnanců během ÚO: 0

Osobní náklady: 0 tis. Kč

Členové řídicích orgánů (počet): 0

Osobní náklady: 0 tis. Kč

Odstavec 4

Osoby, které jsou statutárním orgánem:

Ing. ROBERT TŮMA, dat. nar. 7. prosince 1963

U Nesypky 108/2, Smíchov, 150 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 3. ledna 2014

Ke konci účetního období společnost neevidovala žádné půjčky, úvěry, poskytnuté záruky ani ostatní plnění jak v peněžní, tak v naturální formě poskytnuté členům dozorčích a statutárních orgánů a ostatním řídicím pracovníkům.

Odstavec 5 a)

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

V účetním období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 nedošlo k žádným změnám ve způsobu vykazování, oceňování, postupů odpisování nebo postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

Použité účetní metody a způsoby oceňování:

Byly použity standardní účetní metody, nedošlo k odchylkám od nich.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti.

Společnost vlastní k 31.12.2015:

100% podíl na společnosti Because s.r.o.,

75% podíl na společnosti Hub, s.r.o. a

50 % podíl na společnosti XTND s.r.o.

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

Ovládané a účetní jednotky pod podstatným vlivem (v tis. Kč):

Název a právní forma účetní jednotky	HUB s.r.o.	Because s.r.o.	XTND s.r.o.
Sídlo účetní jednotky	Drtinova 557/10, Praha 5 Smíchov, 150 00	Drtinova 557/10, Praha 5 Smíchov, 150 00	Sokolská třída 1263/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Podíl v %	75	100	50
Vlastní kapitál	-3 563	266	-1 535
Základní kapitál	200	201	10
Zisk/ztráta běžného roku	33	34	-1 129
Hodnota finančního majetku v účetnictví k 31.12.2015 v tis. Kč	150	2 400	5

Finanční informace o těchto korporacích byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky k 31. 12. 2015 jednotlivých korporací.

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou, nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Informace týkající se vlastního kapitálu:

Základní kapitál korporace se vyazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku.

Odstavec 5 b)

Odchylky od věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví:

Nejsou.

Odstavec 5 c)

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Cizí měny jsou propočteny denním kursem vyhlášeným ČNB.

Odstavec 6

Zvláště uváděné významné údaje, které nejsou v rozvaze a výkazu zisku a ztráty samostatně vykázány:

Nejsou.

Odstavec 7

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti:

Pohledávky: 0 tis. Kč

Závazky: 7 tis. Kč

Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let:

Nejsou.

Jiné informace - které mají význam pro posouzení závěrky a stavu ÚJ:

Informace o pohledávkách a závazcích ve skupině:

Pohledávky za osobami ve skupině	Typ	Účetní hodnota 31.12.2015
XTND s.r.o.	půjčka krátkodobá	1 200
Because s.r.o.	obchodní vztah	36
HUB, s.r.o.	obchodní vztah	25
Celkem		1 261

Pohledávky za společnostmi Because s.r.o. a HUB, s.r.o. v celkové výši 61 tis. Kč jsou v rozvaze vykázány na ř. 049 – Pohledávky z obchodních vztahů. Pohledávky za společností XTND s.r.o. ve výši 1 200 tis. Kč jsou v rozvaze vykázány na ř. 050 – Pohledávky ovládaná ovládající osoba.

Závazky vůči osobám ve skupině	Typ	Účetní hodnota 31.12.2015
společníci fyzické osoby	půjčka krátkodobá	300
HUB, s.r.o.	Postoupení pohledávky	1 200
RegioHub s.r.o.	půjčka krátkodobá (vč. úroku)	2 141
Celkem		3 641

Půjčka od společnosti RegioHub s.r.o. je úročena.

Závazky ke společnosti HUB, s.r.o. a RegioHub s.r.o. v celkové výši 3 341 tis. Kč jsou v rozvaze vykázány na ř. 117 – Jiné závazky.

Významné události, které se stanou mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:
Nenastaly.

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)

Přehled o změnách vlastního kapitálu byl sestaven v tabelární formě, přičemž sloupce představují jednotlivé části vlastního kapitálu a v řádcích jsou uvedeny transakce měnící výši a/nebo strukturu vlastního kapitálu. V posledním sloupci přehledu je uveden celkový dopad transakcí uvedených v daném řádku na vlastní kapitál.

HUB VENTURES s.r.o.

IČ: 02418321

Přehled o změnách vlastního kapitálu za období 1.1.2015 - 31.12.2015
(údaje v tis. Kč)

	Základní kapitál	Výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Vlastní kapitál celkem
stav k 1.1.2015	200	0	-35	165
převod výsledku hospodaření 2014		-35	35	0
výsledek hospodaření za rok 2015			4	4
přírůstky				0
úbytky				0
stav k 31.12.2015	200	-35	4	169

	Základní kapitál	Výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Vlastní kapitál celkem
vznik společnosti (3.1.2014)				
kapitálové transakce s vlastníky:				
vklad základního kapitálu	200			200
Ostatní transakce:				
výsledek hospodaření za rok 2014			-35	-35
přírůstky				0
úbytky				0
stav k 31.12.2014	200	0	-35	165

Přehled o peněžních tocích (v tis. Kč)

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou.

K 31.12.2015 a k 1.1.2015 je ve stavu peněžních prostředků evidován zůstatek na bankovním účtu ve výši:

11 tis. CZK k 31.12.2015

28 tis. CZK k 1.1.2015

HUB VENTURES s.r.o.

IČ: 02418321

Přehled o peněžních tocích (cash flow) za období 1.1.2015 - 31.12.2015

(údaje v tis. Kč)

	2015	2014
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	28	0
<u>Peněžní toky z hlavní výtěžné činnosti (provozní činnosti)</u>		
Z. Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596)	4	-35
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	41	0
A.1.1. Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	0	0
A.1.2. Změna stavu opravných položek a rezerv	0	0
A.1.3. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	0	0
A.1.4. Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	41	0
A.1.6. Nerealizované kurzové ztráty (+) a zisky (-) k pohledávkám a závazkům z investiční a finanční činnosti	0	0
A.1.7. Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A * Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	45	-35
A.2. Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-62	13
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-61	0
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-1	13
A.2.3. Změna stavu zásob (+/-)	0	0
A.2.4. Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajících do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-17	-22
A.3. Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	0	0
A.4. Přijaté úroky (+)	0	0
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-) a vratky daně z příjmů za běžnou činnost (+)	0	0
A.6. Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný hospodářský výsledek, vč. uhrazené splatné daně z příjmů z mim. činnosti		
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-17	-22

Peněžní toky z investiční činnosti		
	2015	2014
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	0	-2 550
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-1 200	0
B.4. Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
B *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 200	-2 550
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků, které spadají do finanční činnosti	1 200	2 400
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	200
C.2.1. Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu vč. záloh na toto zvýšení (+)	0	200
C.2.2. Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	
C.2.3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	
C.2.4. Úhrada ztráty společnosti (+)	0	
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů (-)	0	
C.2.6. Vyplacené dividendy, podíly na zisku či zálohy na ně včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům	0	
C *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	1 200	2 600
F. Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-17	28
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	11	28
Vysvětlivky:		
k řádku P. Stav peněžních prostředků a ekvivalentů:		
Do tohoto řádku byly zahrnuty peněžní prostředky, ceniny a peníze na cestě, dále peněžní ekvivalenty, za které je považován krátkodobý likvidní majetek, který je snadno směnitelný, peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní cenné papíry k obchodování.		

Sestaveno dne: 07.04.2016

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. ROBERT TŮMA